



# MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE-ZÁPAD

Trieda SNP 39, 040 11 Košice

Mesto Košice  
Útvar hlavného architekta  
Trieda SNP 48/A  
040 11 Košice

o	Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
	MK/C/2018/00576-3	1943/2018/OR	Mgr. Kovács/+421911221157	27.09.2018
	13.04.2018			
	OU-KE-OSZP3-			
	2018/001302			
	24.05.2018			

Vec

**„Územný plán mesta Košice – koncept riešenia“**  
- stanovisko

Dňa 13.04.2018 bolo doručené Mestskej časti Košice – Západ oznámenie o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie a žiadosť o stanovisko k územnoplánovacej dokumentácii : „Územný plán mesta Košice – koncept riešenia“. V súlade s § 21 ods. 3 zákona č. 50/1976 Z.b. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 12 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Mestská časť Košice – Západ ako dotknutý orgán zasiela nasledujúce stanovisko:

Hlavným cieľom predloženej územnoplánovacej dokumentácie: „Územný plán mesta Košice – koncept riešenia“, je stanoviť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v nadväznosti na okolité územie. Stanoviť prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch, zásady starostlivosti o životné prostredie. Úlohou dokumentu je stanoviť zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia.

Navrhovaný koncept územného plánu mesta Košice sa dotýka celého mesta Košice ako i jednotlivých mestských častí, reaguje na potreby zmien funkčného využitia územia aglomerácie. Ide o zosúladenie záujmov mesta so záujmami právnických a fyzických osôb a striktné určenie priorít v špecifikovanom území.

Mestská časť Košice – Západ preferuje a **súhlasí** s konceptom strategického dokumentu: „**Územný plán mesta Košice – koncept riešenia variant B**“, nakoľko plní ekostabilizačnú funkciu z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny a rešpektuje výstupy strategického dokumentu „Stratégia adaptácie Mestskej časti Košice – západ na zvyšovanie častosti a intenzity horúčav“.

Považujeme za potrebné zdôrazniť potrebu zachovania funkcie verejnej zelene na súčasných zelených plochách našej mestskej časti, v prípade potreby preklasifikovať tieto zelené plochy na

verejnú zeleň. Oblasť Borovicového hája zachovať ako verejnú zeleň s možnosťou parkovej úpravy tejto lokality ako oddychovej a rekreačnej zóny. Dôraz kladieme aj na potrebu zastabilizovania územia našej mestskej s maximálnym obmedzením ďalšej bytovej výstavby, avšak s možnosťou budovania doplnkových stavieb pre zlepšenie kvality bývania ako sú napríklad parkovacie domy, športoviská, kultúrne ustanovizne a ostatná občianska vybavenosť, s maximálnym dôrazom na zachovanie existujúcej zelene a udržanie, respektíve zlepšenie kvality životného prostredia. Žiadame dokument „Stratégia rozvoja dopravy a dopravných stavieb mesta Košice“ dopracovať do rozsahu dopravného generelu s dôrazom na zabezpečenie dostatočnej kapacity dopravných koridorov pre mestskú hromadnú dopravu, individuálnu automobilovú dopravu, cyklodopravu a chodcov v našej mestskej časti s prirodzeným a plynulým prepojením na susedné mestské časti.

S pozdravom

Ing. Ján Jakubov v.r.  
starosta MČ

Na vedomie

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 041 26 Košice