

Sadzby obvyklého ročného nájomného pre nehnuteľný majetok pre rok 2023

Identifikácia nehnuteľností na prenájom	Cena
obchodný priestor	
nehnutelnosť na Triede SNP 39 Košice (prízemie)	111,64 €/m ² /rok
ostatné nehnuteľnosti	35,86 €/m ² /rok
obchodný priestor s prevažne alkoholickými nápojmi	
nehnutelnosť na Triede SNP 39 Košice (prízemie)	199,35 €/m ² /rok
ostatné nehnuteľnosti	132,89 €/m ² /rok
služby, sklady, dielne, ateliéry	
ostatné nehnuteľnosti	30,00 €/m ² /rok
administratívny priestor	
nehnutelnosť na Triede SNP 39 Košice (poschodie)	73,11 €/m ² /rok
ostatné nehnuteľnosti	46,92 €/m ² /rok
nehnutelnosť Hellova 2, Košice	25,48 €/m ² /rok
nehnutelnosť Výstavby 5, Košice	78,00 €/m ² /rok
garáž	37,46 €/m ² /rok
parkovisko – neverejná parkovacia plocha	37,46 €/m ² /rok
v prípade prenájmania celej nehnuteľnosti (stavby) vypočíta sa z hodnoty nehnuteľnosti určenej znaleckým posudkom	10 %
výlepny stĺp - plocha	132,89 €/m ² /rok
na umiestnenie reklamy na plochu objektu	53,13 €/m ² /rok
pozemky (pri určení ceny prenájmu pozemkov sa bude postupovať v súlade s prílohou č. 4 aktuálneho Štatútu mesta Košice)	Štatút mesta Košice – príloha č. 4