



03.2020

# OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

REVITALIZÁCIA KATKINHO PARKU



ODDELENIE ROZVOJA

### **1. Predmet zákazky**

Poskytnutie služby.

### **2. Charakter zákazky**

Architektonické služby, inžinierske služby a komplexné inžinierske služby, odborné technické služby a poradenstvo.

### **3. Názov zákazky**

Realizačná projektová dokumentácia pre stavbu:

## **REVITALIZÁCIA KATKINHO PARKU**

### **4. Názov služby**

Zhotovenie realizačnej projektovej dokumentácie revitalizácie Katkinho parku.

### **5. Charakteristika zákazky**

Predmetom zákazky je:

- realizačná projektová dokumentácia v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a v zmysle platných STN,
- výkazy výmer,
- položkový rozpočet,
- vykonanie autorského dozoru počas celej doby realizácie stavby. Zhotoviteľ v rámci ustanovení o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským zákonom č. 185/2015 Z. z., vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa vykoná autorský dohľad nad realizáciou stavby od zahájenia po ukončenie prác. Pri odovzdávaní a prevzatí projektovej dokumentácie zhotoviteľovi stavebných prác poskytne súčinnosť a zúčastní sa všetkých rokovaní týkajúcich sa predmetu zákazky,

### **6. Základná charakteristika riešeného územia**

Predmetné územie Katkinho parku sa nachádza v Košiciach, v katastrálnom území Terasa. Je umiestnený v lokalite na Luníku II. Územie parku priamo nadväzuje a prepája Sokolovskú a Čapajevovu ulicu s ulicou Pokroku a Výstavby. Samotné územie parku sa nachádza na parcele č. 221 s výmerou 8 719 m<sup>2</sup>. K tejto ploche samotného parku sú pridružené prístupové spevnené plochy chodníkov a schodísk, ktoré sa nachádzajú na parcele č. 212 a 220/1 s celkovou výmerou 2140,5 m<sup>2</sup>.

### **7. Základný opis obsahu realizačnej projektovej dokumentácie**

Predmetom zákazky je poskytnutie služieb spočívajúcich vo vypracovaní realizačnej projektovej dokumentácií revitalizácie lokality Katkin Park. Predmetná projektová dokumentácia musí obsahovať riešenie:

- rekonštrukcie a modernizácie spevnených plôch peších komunikácií, vrátane schodísk s ohľadom na vodopriepustné charakteristiky povrchov materiálov v rozsahu výmeny asfaltového krytu za zámkovú resp. kamennú dlažbu a podľa pokynov objednávateľa projektovej dokumentácie,
- zjazdov pripravovanej cyklotrasy,

- odvodnenia spevnených plôch s ohľadom na vodozádržné opatrenia (dažďová záhrada a pod.)
- rekonštrukcie povrchu dopravného ihriska podľa pokynov objednávateľa projektovej dokumentácie,
- sadových úprav podľa pokynov objednávateľa projektovej dokumentácie a Správy mestskej zelene v Košiciach,
- modernizácie a doplnenie verejného osvetlenia s ohľadom na úsporné svetelné zdroje,
- interaktívneho vodného prvku fontány spolu s technologickým zázemím a vodovodnou prípojkou,
- prvkov parkového mobiliáru,
- rekonštrukcie jestvujúceho pieskoviska a bludiska,

Objednávateľ projektovej dokumentácie disponuje podrobným geodetickým zameraním a projektovou štúdiou predmetnej lokality. Oba dokumenty sú súčasťou výzvy.

## **8. Predpokladaná skladba projektovej dokumentácie**

### SO.01 Spevnené plochy

SO.01.01-Rekonštrukcia peších komunikácií

SO.01.02-Rekonštrukcia schodov

SO.01.02-A Schody ulica Výstavby

SO.01.02-B Schody ulica Pokroku

SO.01.02-C Schody Popradská ulica

SO.01.02-D Schody Sokolovská ulica

SO.01.03-Cyklozjazdy

SO.01.03-A Cyklojazd Popradská ulica

SO.01.03-B Cyklojazd ulica Pokroku

SO.01.03-C Cyklojazd ulica Výstavby

SO.01.03-D Cyklojazd Sokolovská ulica

SO.01.04-Rekonštrukcia spevnených plôch dopravného ihriska

### SO.02 Odvodnenie spevnených plôch a dažďová záhrada

### SO.03 Sadové úpravy

SO.03.01-Sadové úpravy nízkej zelene

SO.03.02-Výsadba vzrastlej zelene

### SO.04 Fontána

SO.04.01-Interaktívny vodný prvok

SO.04.02-Vodovodná prípojka

SO.04.03-Technológia

SO.04.04-Spevnené plochy pri fontáne

### SO.05 Verejné osvetlenie

### SO.06 Parkový mobiliár

### **9. Účel projektového zámeru**

Predmetná oblasť je v pôvodnom stave a doposiaľ neprešla komplexnou obnovou. V danej lokalite boli vykonané iba úpravy a opravy menšieho rozsah. Primárnym cieľom je zvýšiť vodopriepustnosť, znížiť tepelnú emitáciu prostredia a vyzdvihnúť spoločenskú hodnotu predmetnej lokality. Revitalizácia a modernizácia parku na prinesie zvýšenú kvalitu životného prostredia, zvýšenú bezpečnosť, atraktivitu a celkovú funkčnosť daného priestranstva vo vysoko exponovanej lokalite, ktorá vplyvom času stráca svoju primárnu funkciu a estetickú hodnotu. Realizáciou sa vytvorí moderný a funkčný priestor so zvýšenou prevádzkovou a estetickou hodnotou.