

ZOZNAM ELABORÁTU

TECHNICKÁ SPRÁVA ZMENY STAVBY PRED DOKONČENÍM

- S1 SITUÁCIA
- S2 EXISTUJÚCI STAV - PÔVODNÉ PARCELY - SITUÁCIA ZASTAVOVACIA
- S3 EXISTUJÚCI STAV - PÔVODNÉ PARCELY - SITUÁCIA KOORDINAČNÁ
- S4 NOVÝ NÁVRH - NOVÉ PARCELOVANIE - SITUÁCIA ZASTAVOVACIA
- S5 NOVÝ NÁVRH - NOVÉ PARCELOVANIE - SITUÁCIA KOORDINAČNÁ
- 6 CHARAKTERISTICKÉ REZY



OBUŠEK, s.r.o.

PARE č.

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
OBUŠEK, s.r.o.
Trnavská 53, 040 11 Košice

Ateliér: Južná trieda 125, Košice
IČO: 43 883 435
IČ DPH: SK 2022510952
tel./fax: 055/68 543 71
e-mail: obusek.projekt@gmail.com

Autor:	Ing.arch. Jozef Obušek ml.
Zodp. projektant:	Ing.arch. Jozef Obušek ml.
Vypracoval:	Ing. Emil Rusko
Stavebník:	MČ KOŠICE-ZÁPAD, TR. SNP 39, 040 11 KOŠICE
Stavba:	OS GROT IV., KOŠICE, SO 01 Pozemné komunikácie Zmena parkoviska na pôvodnej parcele č. 4718/230 Zmena stavby pred dokončením
Dátum:	06/2017
Stupeň:	Projekt

Obsah:	ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÉ RIEŠENIE STAVBY
--------	---

Arch. č.

Technická správa zmeny stavby pred dokončením

SO 01 pozemné komunikácie – zmena parkoviska na pôvodnej parcele č. 4718/230 k.ú. Terasa
– zmena stavby pred dokončením

1. Identifikačné údaje stavby

Názov stavby: SO 01 pozemné komunikácie – zmena parkoviska na pôvodnej parcele č. 4718/230 k. ú. Terasa – zmena stavby pred dokončením

Stavebník: MČ Košice-západ

Parcelné čísla: Parkovisko – podľa pôvod. SP je situované na p. č. 4718/230 k. ú. Terasa
Chodník – podľa pôvod. SP je situované na p. č. 4718/104 k. ú. Terasa

- Podľa nového GP a katastra bude stavba umiestnená na:
Parkovisko na p. č. 4718/230, 4718/755 k. ú. Terasa
Chodník š.1800 mm na p. č. 4718/755, 4718/792 k. ú. Terasa
- Obe novovytvorené parcely sú vo vlastníctve MČ Košice-západ

2. Popis a dôvod zmeny stavby

Zmena stavby pred dokončením spočíva v zámene systému parkovania z kolmého státia na pozdĺžne státie. Zmena systému radenia osobných automobilov mení tvar parkoviska a príslušného chodníka. Zmena systému parkovania si vyžiadala preložka VN a NN káblov, ktoré zachádzajú na súkromné parcely a znemožňujú výstavbu rodinného domu. Preložené káble VN a NN budú umiestnené v trase chodníka, ktorého parcela je vo vlastníctve MČ Košice – západ.

V súčasnosti je parkovisko vyhotovené do prvej vrstvy asfaltu hr.50 mm. Chodník nie je zhotovený.

V zmene stavby pred dokončením je rozmer parkoviska upravený na 2,2m v šírkovom rozmere a 17m v dĺžkovom rozmere a je situované pozdĺž obslužnej komunikácie vetvy G ulice Breznianskej. Pozdĺžne státie má veľkosť 2,2m / 5,5m. Pri troch pozdĺžne zaparkovaných automobilov je dĺžka parkoviska vyhovujúca. Po vnútornej strane parkoviska je plánovaný chodník so šírkou 1,8 m zo zámkovej dlažby.

Skladba parkoviska je nezmenená a to:

- | | |
|--------------------------------|--------|
| - Asfaltový koberec jemnozrnný | 40 mm |
| - Asfaltový koberec hrubozrnný | 50 mm |
| - Infiltračný postrek | |
| - Podkladný betón B20 | 200 mm |
| - Štrkové lôžko | 150 mm |

Skladba chodníka je nezmenená a bude v skladbe:

- Zámková dlažba „Sivá UNIVERZÁL“ 60 mm
- Pieskové lôžko 30 mm
- Podkladný betón B20 100 mm
- Štrkové lôžko 100 mm

Zo strany komunikácie je chodník ohraničený cestným obrubníkom, zo strany zeleného pásu je chodník ukončený parkovým obrubníkom uloženým do betónového lôžka.

3. Dopravné značenie

Pri novonavrhovanom parkovisku je nutné umiestniť a vyznačiť dopravné značenie:

Zvislé dopravné značenie:

IP 13c – Parkovisko – parkovacie miesta s pozdĺžnym státím

Vodorovné dopravné značenie:

V 10c – Parkovanie s pozdĺžnym státím

4. Odpady

Pri stavebnej činnosti dochádza k existencii stavebného odpadu, ktorý je nasledovne zatriedený:

Stavebné odpady sú z výstavby parkoviska a chodníka. Odpad bude odnášaný kontajnerovo na najbližšiu skládku.

1701 Betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika
170101 Betón

1702 Drevo, sklo a plasty
170201 drevo

1705 Zemina, vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných plôch , kamenivo a materiál z bagrovísk
170506 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05

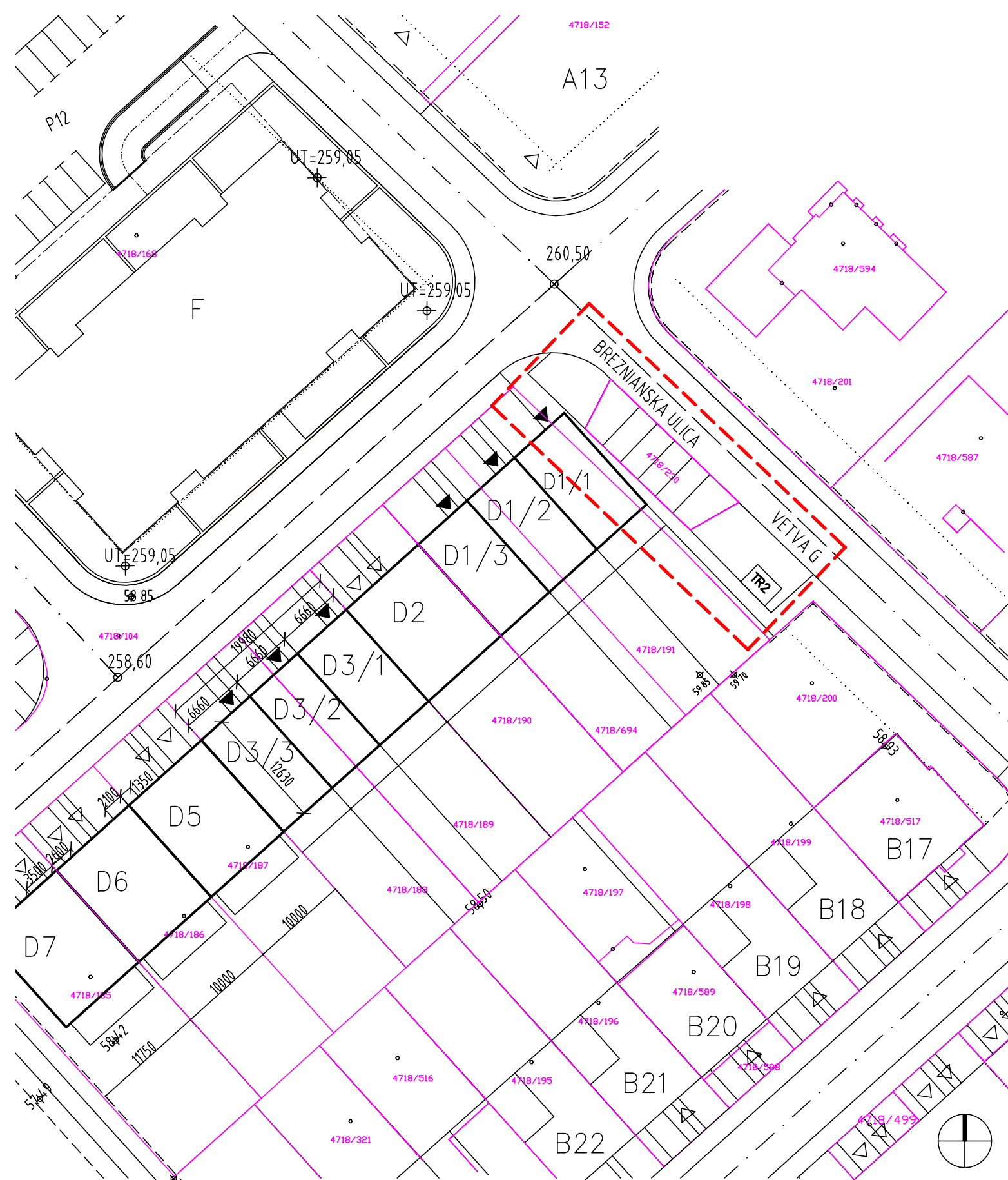
Iné odpady zo stavieb a demolácii
170904 zmiešané odpady zo stavieb a demolácii iné ako uvedené v 170901,170902,170903

5. Vplyv na životné prostredie

Výstavbou objektu nedochádza k výrubu drevín

Upozornenie:

Pri výstavbe je nutné dodržiavať nariadenie vlády 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a vyhlášku 147/2013 o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach. Pred začiatkom výkopových prác je nutné osloviť všetkých správcov sieti a vytýčiť ich.



LEGENDA

— KATASTER

POZNÁMKA:

- PRI RODINNÝCH DOMOCH D1/1, D1/2, D1/3 PREBIEHA ÚZEMNÉ KONANIE

AUTORI:	Ing. arch. JOZEF OBUŠEK ml.	ARCHITEKTONICKÝ ATELIER OBUŠEK, S.R.O. Trnavská 53, Košice 040 11 tel./fax: 055 68 543 71 e-mail: jozef.obusek@gmail.com	
ZODP. PROJEKTANT:	Ing. arch. JOZEF OBUŠEK ml., Ing. EMIL RUSKO		
VYPRACOVAL:	Ing. EMIL RUSKO		
STAVEBNÍK:	MČ KOŠICE-ZÁPAD, TR. SNP 39, 040 11 KOŠICE		
STAVBA:	SO 01 POZEMNÉ KOMUNIKÁCIE ZMENA PARKOVISKA NA PÔVODNEJ PARCELE Č.: 4710/230 ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM	STUPEŇ	PROJEKT
OBSAH:	SITUÁCIA	DÁTUM	04/2017
		PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
		FORMÁT	1XA4
		MIERKA	Č. VÝKRESU
		1 : 500	S1

4718/168

F

4718/104

D3/3

D3/2

D3/1

D5

4718/187

4718/188

4718/189

D2

D1/3

D1/2

D1/1

4718/190

4718/694

4718/197

4718/198

4718/199

4718/191

4718/200

4718/104

4718/201

17065

4718/230

P6

TR2

59 70

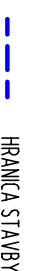
LEGENDA



CHODNÍK



KATASTER



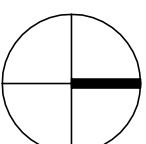
HRANICA STAVBY



TRAFOSTANICA

POZNÁMKA:

- PRI RODINNÝCH DOMOCH D1/1, D1/2, D1/3 PREBIEHA ÚZEMNÉ KORMANIE



AUTOR: Ing. arch. JOZEF OBUŠEK ml.		ARCH. Č.: S2	
ZODP. PROJEKTANT: Ing. arch. JOZEF OBUŠEK ml., Ing. EMIL RUSKO		MIERKA: 1:200	
VYPRACOVAL: Ing. EMIL RUSKO		DÁTUM: 04/2017	
STAVEBNÍK: MČ KOŠICE-ZÁPAD, TR. SNP 39, 04.0 TIKOŠICE		PROFESIA: ARCHITEKTÚRA	
STAVBA: SO 01 POZEMNÉ KOMUNIKÁCIE		FORMÁT: 2X44	
ZMENA PARKOVISKA NA PÁVODNEJ PARCELE Č.: 4718/230		MIERKA: Č. VÝKRESU	
ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM			
OBJEM: EXISTUJÚCI STAV - PÁVODNÉ PARCELY			
SITUÁCIA ZASTAVOVACIA			

ARCHITECTONICKÝ ATÉLIER
OBUŠEK, S.R.O.
 Trnava 53, Košice 04.0 11
 Tel./fax: 055 68 543 71
 e-mail: obusek.projekt@gmail.com

4718/168

F

4718/104

4718/187

4718/188

4718/189

4718/190

4718/197

4718/198

4718/199

D5

D3/3

D3/2

D3/1

D2

D1/3

D1/2

D1/1

4718/694

4718/191

4718/197

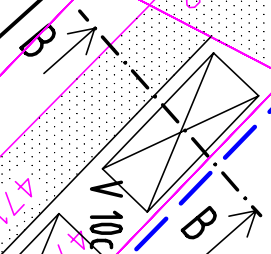
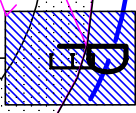
4718/198

4718/199

4718/201

4718/202

4718/203

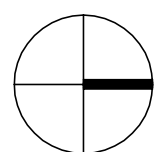


LEGENDA

- CHODNÍK ŠÍRKY 1800 MM, 2000 M
- KATASTER
- HRANICA STAVBY
- TRAFOSTANICA
- PARKOVACIE STÁTIE 2,2 x 5,5, 3 KS
- ROZMER AUTOMOBILU 1,65 x 4,25
- POZDÍŽNE STÁTIE 2,0 x 5,5 M
- ZVISLÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE
- IP 13c - PARKOVISKO - PARKOVACIE MIESTA S POZDÍŽNYM STÁTÍM
- VODOROVNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE
- V 10c - PARKOVANIE S POZDÍŽNYM STÁTÍM

POZNÁMKA:

- PRI RODINNÝCH DOMOCH D1/1, D1/2, D1/3 PREBEHIA ÚZEMNÉ KONANIE



AUTOR:		Ing. arch. JOZEF OBUŠEK ml.	
ZODP. PROJEKTANT:		Ing. arch. JOZEF OBUŠEK ml., Ing. EMIL RUSKO	
VYPRACOVAL:		Ing. EMIL RUSKO	
STAVEBNÍK:		MČ KOŠICE-ZÁPAD, TR. SNP 39, 04.0 11 KOŠICE	
STAVBA:		SO 01 POZEMNÉ KOMUNIKÁCIE	
		ZMENA PARKOVISKA NA PÁVODNEJ PARCELE Č.: 4718/230	
		ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM	
OBJEM:		NOVÝ NÁVRH - NOVÉ PARCELOVANIE	
		SITUÁCIA ZASTAVOVACIA	
ARCH. Č.:		1:200	
MIEKA:		S4	
STUPENĽ		PROJEKT	
DÁTUM		04/2017	
PROFESIA		ARCHITEKTÚRA	
FORMÁT		2XA4	
MIEKA		Č. VÝKRESU	

ARCHITECTONICKÝ ATÉLIER
OBUŠEK, S.R.O.
 Trnava 53, Košice 04.0 11
 Tel./fax: 055 68 543 71
 e-mail: obusek.projekt@gmail.com

LEGENDA EXISTUJÍCICH INŽINIERSKÝCH SÍŤÍ

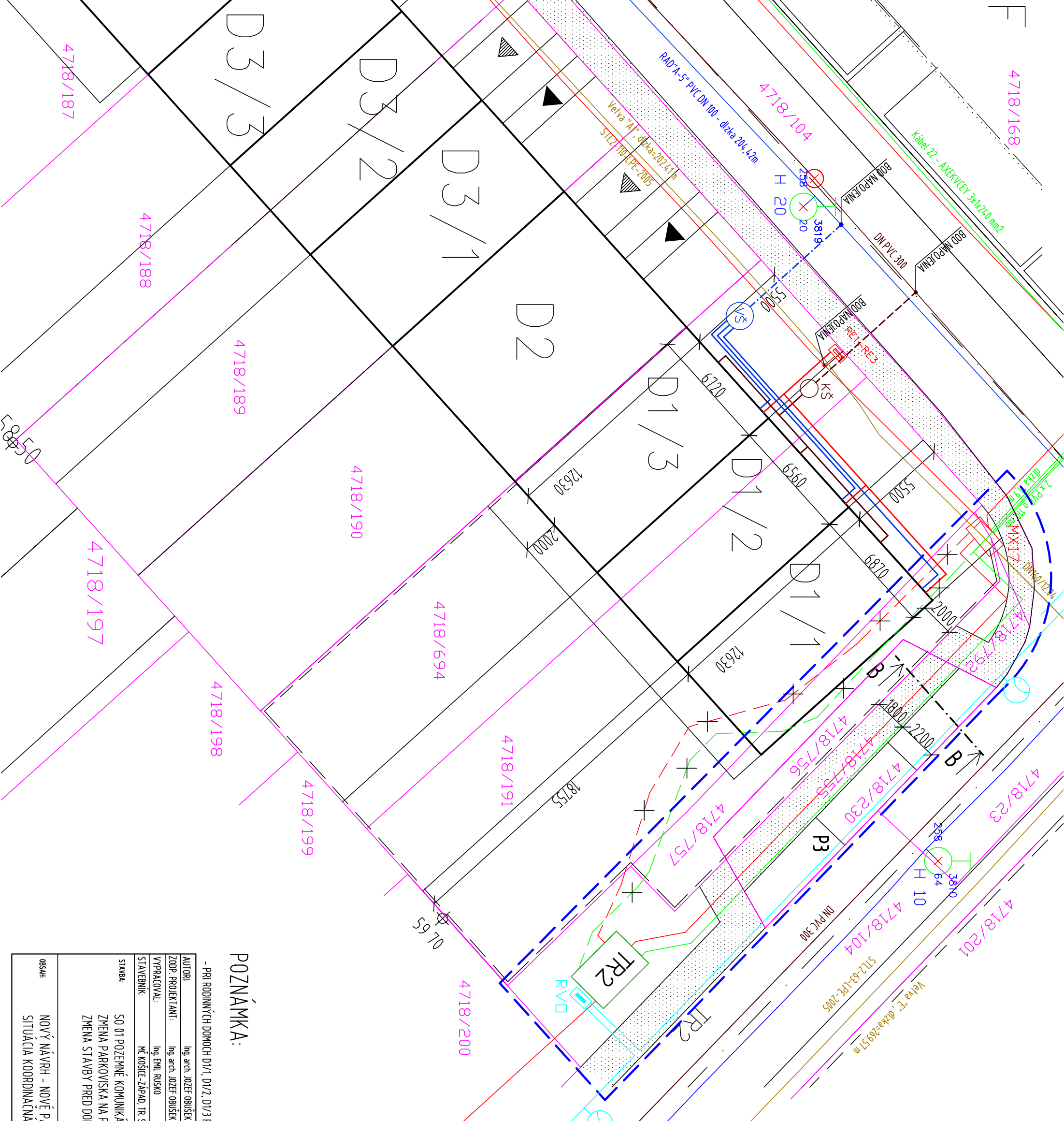
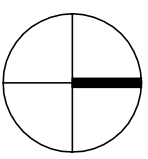
- PŮVODNÉ KÁBLE
— KÁBEL VN VEDENIE
— KÁBEL NN VEDENIA
- NOVÉ KÁBLE NN + VN
— KÁBEL VN VEDENIE /PRELOŽKA/
— KÁBEL NN VEDENIA /PRELOŽKA/
— ELEKTROMERNÁ SKRIŇKA
— RE
- EXISTUJÚCE POTR. VODY Z PVC DN100
— VODOMERNÁ ŠAČHTA Ø1500 mm
— VŠ
- EXISTUJÚCA VEREJNÁ KANALIZÁCIA
— KANALIZAČNÁ ŠAČHTA
— KŠ
- VEREJNÉ OZVETLENIE
— RVO
— ROZVADZAČ VONK. OSVETLENIA V PLASTOVOM PILIERI
- EXISTUJÚCI VEREJNÝ STL PLŤNOVOD
— EXISTUJÚCA VODOVODNÁ PRÍPOJKA
— EXISTUJÚCA KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
- NOVONAVRHOVANÁ DOMOVÁ PRÍPOJKA VODOVODU
— NOVONAVRHOVANÁ DOMOVÁ PRÍPOJKA KANALIZÁCIE
— NOVONAVRHOVANÁ NN PRÍPOJKA
- PODZEMNÝ HYDRANT

LEGENDA

- CHODNÍK ŠÍRKY 1800 MM, 2000 M
- KATASTER
- - - HRANICA STAVBY
- TR2 TRAFOSTANICA
- PARKOVACIE STÁTIE 2,2 x 5,5, 3 KS
- ⊠ ROZMER AUTOMOBILU 1,65 x 4,25
- P3 POZDŹNÉ STÁTIE 2,0 x 5,5 M

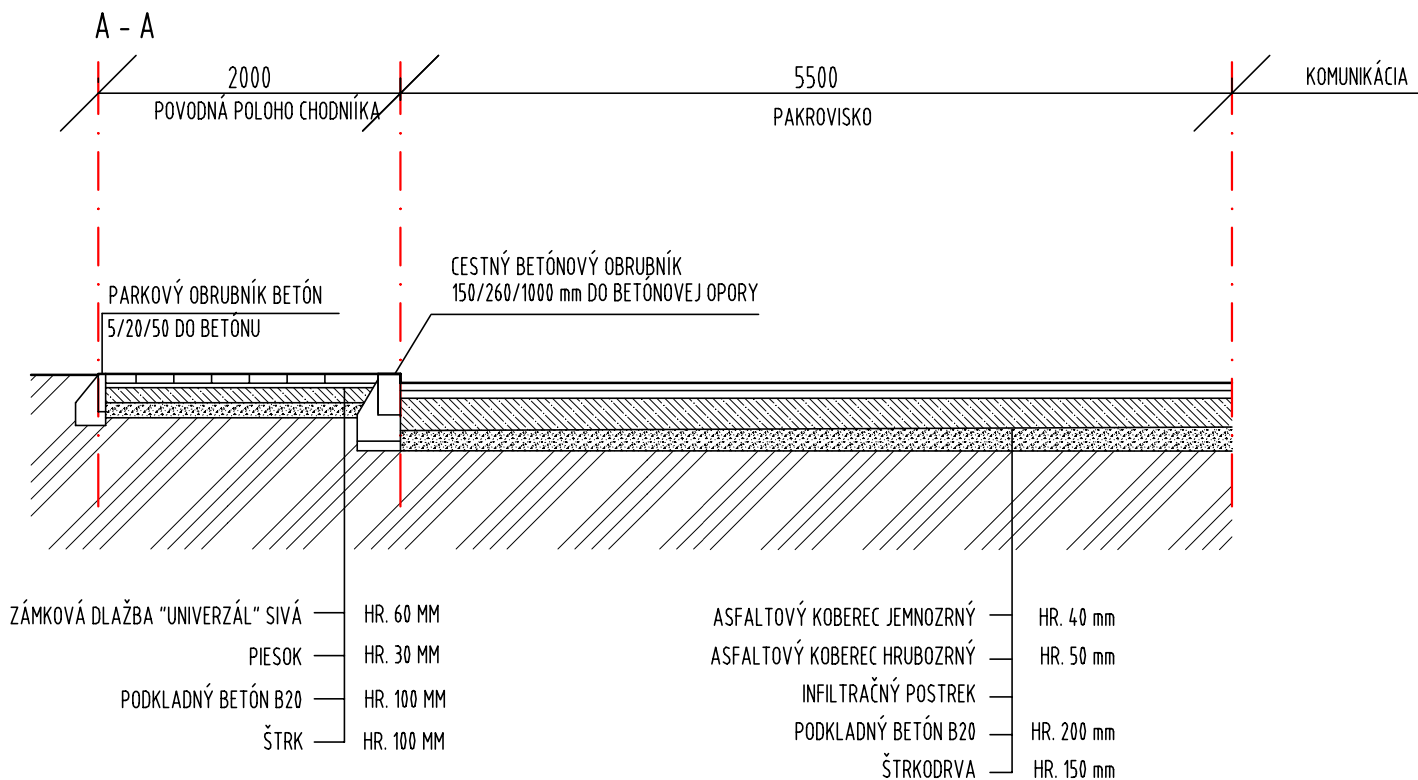
POZNÁMKA:

- PRI RODINNÝCH DOMOCH D1/1, D1/2, D1/3 PREBIEHA ÚZEMNÉ KONANIE

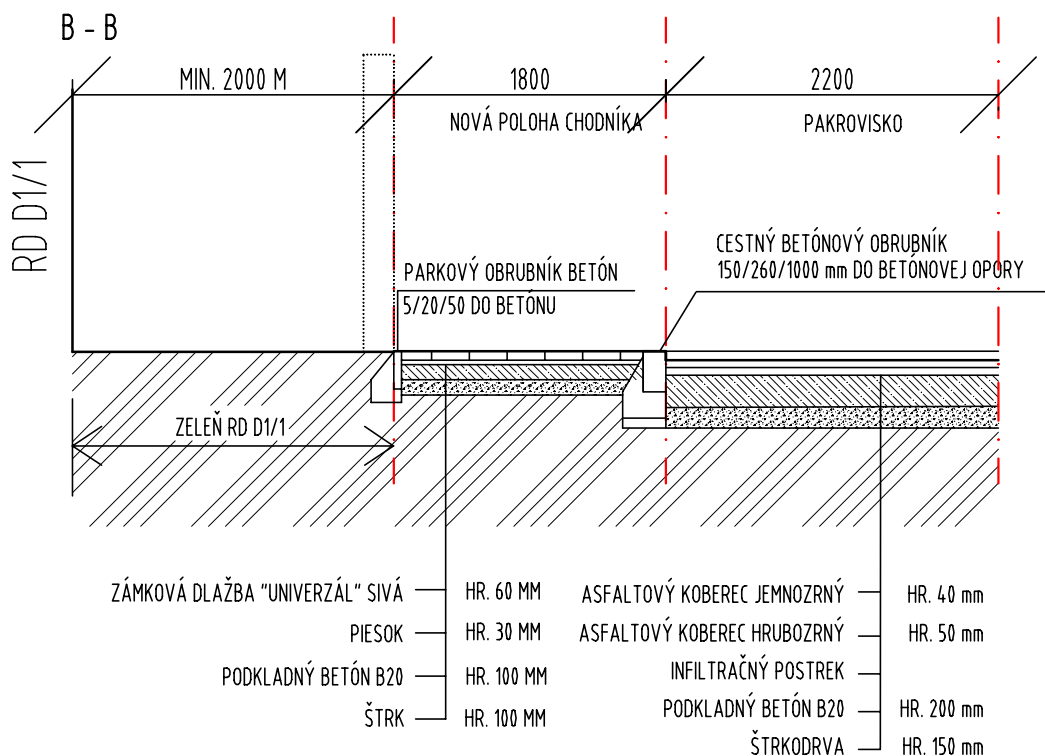


<p>AUTOR: Ing. arch. JOZEF OBUŠEK ml.</p> <p>ZODP. PROJEKTANTI: Ing. arch. JOZEF OBUŠEK ml., Ing. EMIL RUSKO</p> <p>VYPRACOVÁVAL: Ing. EMIL RUSKO</p> <p>STAVBEHNÍK: MČ KOŠICE-ZÁPAD, TR. SNP 39, 040 11 KOŠICE</p> <p>STAVBA: SO 01 POZEMNÉ KOMUNIKÁCIE ZMENA PARKOVISKÁ NA PŮVODNEJ PARCELE Č.: 4718/230 ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM</p> <p>OBSSAH: NOVÝ NÁVRH - NOVÉ PARCELOVANIE SITUÁCIA KOORDINAČNÁ</p>	<p style="text-align: right;">ARCHITECTONICKÝ ATELIER OBUŠEK, S.R.O. Tmaváá 53, Košice 040 11 Tel./fax: 055 68 543 71 e-mail: obusek.projekt@gmail.com</p> <p style="text-align: right;">PROJEKT DÁTUM: 04/2017 PROFESIA: ARCHITECTÚRA FORMÁT: 2x44 MIERKA: Č. VYKRESU</p> <p style="text-align: right;">ARCH. Č.: 1 : 200 S5</p>
--	--

CHARAKTERISTICKÝ REZ - PÔVODNÝ STAV



CHARAKTERISTICKÝ REZ - NOVÝ STAV



AUTORI:	Ing.arch. JOZEF OBUŠEK ml.	ARCHITEKTONICKÝ ATELIER OBUSEK , s.r.o. Trnavská 53, Košice 040 11 tel./fax: 055 68 543 71 e-mail: obusek.projekt@gmail.com	
ZODP. PROJEKTANT:	Ing.arch. JOZEF OBUŠEK ml., Ing. EMIL RUSKO		
VYPRACOVAL:	Ing. EMIL RUSKO		
STAVEBNÍK:	MČ KOŠICE-ZÁPAD, TR. SNP 39, 040 11 KOŠICE		
STAVBA:	SO 01 POZEMNÉ KOMUNIKÁCIE ZMENA PARKOVISKA NA PÔVODNEJ PARCELE Č.:4718/230 ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM	STUPĚŇ	PROJEKT
		DÁTUM	04./2017
		PROFESIA	ARCH.
		FORMÁT	1 x A4
		MIERKA	Č. VÝKRESU
OBSAH:	CHARAKTERISTICKÉ REZY	1 : 50	6